

# OBSERVATOIRE ÉCONOMIQUE

## Rapport sur les résultats 2019

Christian Aeberhard  
Prométerre

Débora Johannot  
Fidasol SA

Lausanne, décembre 2020

# Table des matières

<b>Préface</b> .....	2
<b>1. L’agriculture vaudoise en quelques chiffres-clé</b> .....	3
<b>1.1 Les structures d’exploitation</b> .....	3
<b>1.2 Le cheptel de rente</b> .....	4
<b>1.3 Le sol cultivé</b> .....	5
<b>1.4 Les entreprises agricoles, l’emploi rural et la production biologique</b> .....	6
<b>1.5 Les comptes régionaux de l’agriculture, partie vaudoise</b> .....	7
<b>2. L’endettement agricole vaudois</b> .....	9
<b>2.1 La part de capitaux propres dans le bilan des entreprises agricoles</b> .....	9
<b>2.2 L’endettement effectif moyen des exploitations sur 10 ans</b> .....	10
<b>2.3 Le facteur d’endettement, révélateur du potentiel de remboursement</b> .....	10
<b>2.4 L’efficacité économique rapportée au bilan</b> .....	11
<b>3. Résultats comptables et financiers des exploitations vaudoises affiliées à Fidasol SA</b> .....	12
<b>3.1 La situation vaudoise en comparaison nationale</b> .....	12
<b>3.2 Les résultats comptables vaudois par région de production</b> .....	13
<b>3.3 Les résultats comptables vaudois par type d’exploitations</b> .....	15
<b>Annexes : résultats par type d’exploitations</b> .....	16

## Abréviations

CRA	Comptes économiques régionaux de l’agriculture
ETP	Equivalent temps plein
IAE	Indicateurs agro-environnementaux
INRA	Institut national de la recherche agronomique (F)
MA	Matière active
MAE	Monitoring agro-environnemental
OCDE	Organisation de coopération et de développement économiques
OFAG	Office fédéral de l’agriculture
OFEV	Office fédéral de l’environnement
OFS	Office fédéral de la statistique
PA	Politique agricole
PIB	Produit intérieur brut
SAU	Surface agricole utile
STATVD	Statistique Vaud (Département des finances)
UGB	Unité Gros Bétail (normalisation du cheptel)
UTA(F)	Unité de travail agricole (familiale)
VA	Valeur ajoutée
TJ	Térajoule (239 millions de kilocalories)

## Préface

Avec l'installation de longue date d'une rémunération très faible du loyer de l'argent dans notre économie, la question de l'endettement des exploitations agricoles est passée au second plan des préoccupations de la profession, sans parler de l'attention très faible que cette thématique suscite dans les médias ou au sein de la politique nationale. C'est à tel point que l'administration fédérale, dans le cadre de la PA22+, récemment renvoyée au Conseil fédéral, a même été jusqu'à proposer de libéraliser drastiquement les dispositions restrictives du droit foncier rural visant à *prévenir le surendettement* de l'agriculture suisse, en proposant de laisser la responsabilité de la dette agricole aux partenaires contractuels des financements, en tant que pur risque d'entreprise.

D'importantes créances n'en sont pas moins inscrites au passif du bilan des entreprises agricoles. Elles constituent tout de même un gros potentiel de charges financières à long terme, tant que les remboursements effectifs restent eux aussi durablement faibles, faute d'une incitation naturelle à diminuer préventivement les frais d'intérêts courants, restés assez bas ces dernières années. Le chapitre central du présent rapport montre quelques indicateurs d'endettement des exploitations agricoles, vaudoises et suisses, en relation avec la *rentabilité et la liquidité* des entreprises. Il est apparu intéressant d'observer la situation actuelle dans une perspective d'anticipation des défis que révèle l'endettement conséquent de nos exploitations.

Dans cette période d'épuisement des liquidités où l'endettement à court terme des PME est une issue inévitable face aux diminutions d'activité dues à la pandémie, il n'est pas vain non plus de se rappeler que des dettes faciles à contracter sont par contre tout aussi difficiles à rembourser si la rentabilité économique ne revient pas à un niveau minimal satisfaisant. Il en va de même des opérations moins apparentes d'endettement, comme le *leasing* du coûteux matériel agricole. Certes, ces alternatives permettent de s'affranchir des limites publiques ou privées applicables aux emprunts bancaires traditionnels en permettant à d'aucuns de développer profitablement ou de sauver leur entreprise. Elles constituent néanmoins des obligations financières qui grèvent parfois lourdement la rentabilité de l'activité agricole, au détriment du revenu du travail de la famille paysanne et des possibilités de réinvestissement dans le développement de l'exploitation.

En toute franchise de dette, je vous souhaite une bonne lecture de cette brochure destinée à renseigner objectivement le lecteur sur la situation économique de l'agriculture en Pays de Vaud.

Christian Aeberhard  
Adjoint de direction

## 1. L'agriculture vaudoise en quelques chiffres-clé

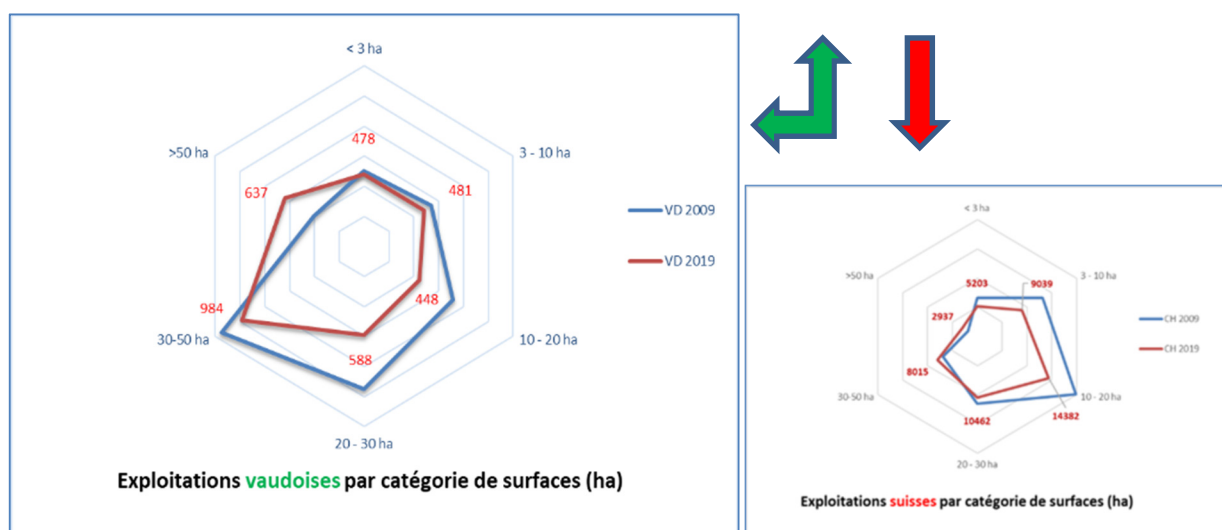
### 1.1 Les structures d'exploitation

Tableau n°1 - Nombre d'exploitations par catégorie de grandeur (source OFS - STATVD)

Surfaces en ha	VD 2009	VD 2018	VD 2019	VD %/an 2009-2019	CH 2009	CH 2018	CH 2019	CH %/an 2009-2019
< 3 ha	501	485	478	-0.46%	6650	5342	5203	-2.18%
3 - 10 ha	541	481	481	-1.11%	13146	9271	9039	-3.12%
10 - 20 ha	714	482	448	-3.73%	19864	14873	14382	-2.76%
20 - 30 ha	948	609	588	-3.80%	11553	10576	10462	-0.94%
30-50 ha	1148	1003	984	-1.43%	6937	7944	8015	1.55%
>50 ha	407	620	637	5.65%	1884	2846	2937	5.59%
<b>Total</b>	<b>4259</b>	<b>3680</b>	<b>3616</b>	<b>-1.51%</b>	<b>60034</b>	<b>50852</b>	<b>50038</b>	<b>-1.67%</b>
	VD 2019/2018 -1.74%				CH 2019/2018 -1.60%			

Le nombre d'exploitations vaudoises est en légère diminution par rapport à celui de l'année passée qui avait inhabituellement augmenté. La tendance semble être à une certaine stabilisation. Une forte diminution annuelle reste toutefois notable pour les exploitations de 10 à 30 ha du canton, qui disparaissent ou s'agrandissent pour rejoindre la catégorie supérieure. Alors qu'elle continue d'augmenter en moyenne suisse, la catégorie de 30 à 50 ha diminue d'effectif sur Vaud. Le nombre d'exploitations vaudoises de plus de 50 ha croît continuellement (+ 57% en 10 ans). La diminution du nombre total d'exploitations observée en 2019 (-1.74%) par rapport à 2018 est légèrement supérieure à la moyenne suisse (- 1.6%). Ce constat reflète l'évolution traditionnellement plus dynamique des structures vaudoises, que ce soit dans le recul du nombre d'exploitations ou dans leur répartition entre les classes de grandeur, avec une prépondérance des domaines de plus de 20 ha.

Graphique n° 1 – répartition des exploitations par leur taille en ha (Vaud et Suisse)



## 1.2 Le cheptel de rente

L'effectif bovin affiche en 2019 une taille inférieure à l'année antérieure (-1.8%), alors que le nombre de vaches reste quasiment identique (- 0.4%). La diminution du cheptel bovin en 10 ans (- 6.6%) est bien moindre que celle de ses détenteurs (- 24.3%). Le cheptel porcin s'est stabilisé en 2019 (+ 1.2% ; -24% en 10 ans), comme celui du nombre des exploitations porcines (+ 6% ; - 41% en 10 ans), le soutien cantonal à la modernisation des porcheries générant une inversion de l'érosion constante des années antérieures et que l'on espère durable. L'augmentation de la détention d'ovins constatée en 2018 semble ne pas se poursuivre en 2019 (- 0.9%), alors que la volaille, suivant l'évolution du marché, poursuit sa croissance soutenue sur le long terme (+ 49% sur 10 ans), ce qui se vérifie à nouveau en 2019, tant concernant le cheptel que le nombre de détenteurs (+ 11%, resp. + 8%, par rapport à 2018).

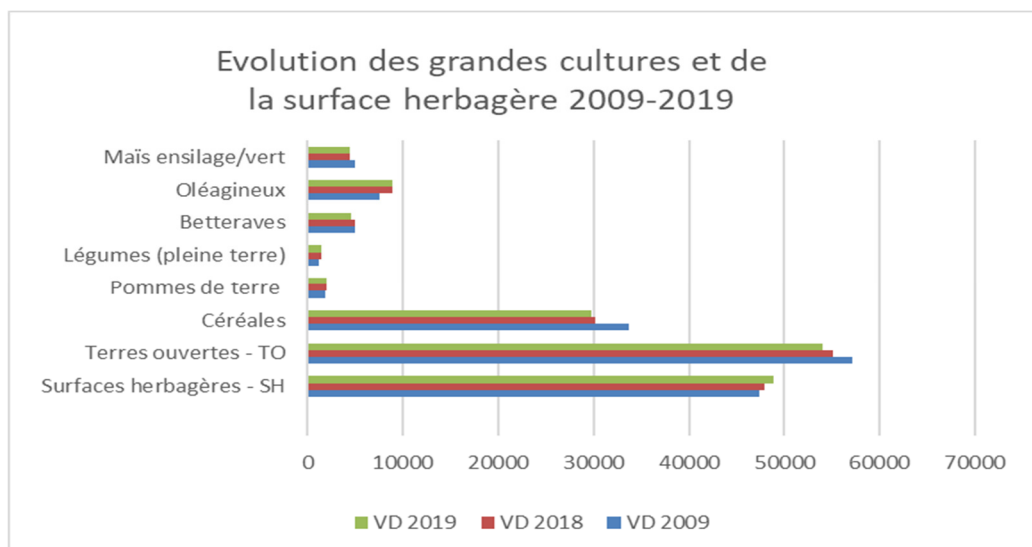
Tableau n° 2 - Détenteurs et effectifs d'animaux de rente sur Vaud (source OFS)

Espèces détenues	VD 2009	VD 2018	VD 2019	VD évol. 2009-2019	CH 2018	CH 2019	VD en % CH (2019)
<b>Détenteurs de bovins</b>	2'300	1'790	1'741	-24.3%	34'890	34'251	5.08%
<b>Effectifs de bovins</b>	117'281	111'589	109'599	-6.6%	1'543'345	1'524'820	7.19%
<b>dont vaches</b>	45'880	43'366	43'210	-5.8%	689'644	682'858	6.33%
<b>Bovins par exploitation</b>	51	62	63	23.5%	44	45	
<b>Détenteurs de porcs</b>	219	122	129	-41.1%	6'175	5'821	2.22%
<b>Effectifs de porcs</b>	41'998	31'483	31'859	-24.1%	1'417'549	1'359'684	2.34%
<b>Porcs par exploitation</b>	192	258	247	28.8%	230	234	
<b>Détenteurs de chevaux</b>	992	967	971	-2.1%	11'335	11'340	8.56%
<b>Effectifs équins de rente</b>	7'265	8'108	8'066	11.0%	79'934	80'690	10.00%
<b>Equins par exploitation</b>	7	8	8	13.4%	7	7	
<b>Ovins</b>	16'713	15'295	15'163	-9.3%	343'470	343'581	4.41%
<b>Détenteurs de volaille</b>	687	626	676	-1.6%	12'991	13'324	5.07%
<b>Effectifs de volaille</b>	913'396	1'232'046	1'363'665	49.3%	11'534'593	11'828'869	11.53%
<b>dont poulets de chair</b>	694'212	896'312	943'422	35.9%	7'084'816	7'101'146	13.29%

Les effectifs vaudois de têtes de bétail de rente par exploitation sont sensiblement plus élevés que la moyenne suisse, tant pour les bovins (2019 : 63 têtes vs 45) que pour les porcs (247 vs 234), quoique dans une nettement moindre mesure pour ces derniers. Le cheptel vaudois représente une part comprise entre 2% (porcins) et 13% (poulets) du bétail détenu en Suisse, entre 6% et 7% pour les bovins, 4% pour les ovins et 10% pour les équins. L'intensité de la production animale dans le canton de Vaud est nettement plus basse que la moyenne suisse. A titre d'indicateur de la charge en bétail en 2019 par unité de surface exploitée, le nombre moyen d'UGB par hectare SAU (sans les alpages) est de 1,24 pour la Suisse pour un total de 1'290'993 UGB, alors qu'il n'est que de 0,77 pour l'ensemble des exploitations vaudoises avec 84'046 UGB, soit 6.5% du cheptel suisse.

### 1.3 Le sol cultivé

Graphique n° 2 - Surfaces cultivées Vaud (source OFS - STATVD)



La diminution globale de la surface cultivée recensée (SAU : - 1% en 10 ans sur VD) se poursuit au même rythme en 2019 (- 0.1% par rapport à 2018). Le désintérêt économique pour les cultures à faible valeur ajoutée, en particulier les céréales (- 12% sur 10 ans), se confirme alors que les surfaces cultivées en pommes de terre, en légumes de plein champ ou d'oléagineux, en croissance sur les 10 dernières années, se stabilisent en 2019 au niveau de 2018. Grande préoccupation du moment, la surface des betteraves sucrières a déjà fortement diminué en 2019 (- 9.7%). C'est l'amorce d'un désintérêt croissant des planteurs pour cette culture exigeante, en raison de gros problèmes de maladies et de rentabilité. Non sans relation avec la nécessaire reconstitution des stocks de fourrages après la sécheresse de 2018, la surface herbagère vaudoise augmente en 2019 d'env. 1'000 ha au détriment de celle des terres ouvertes (- 1.9%).

Tableau n° 3 - Surfaces cultivées au sein de la SAU vaudoise (source OFS - STATVD)

Utilisation du sol	VD 2009	VD 2018	VD 2019	VD Evolution 2009-2019	CH 2019	VD en % de CH (2019)
Surfaces herbagères - SH	47'344	47'905	48'896	3%	732'441	6.68%
Terres ouvertes - TO	57'156	55'080	54'048	-5%	272'056	19.87%
Céréales	33'663	30'163	29'746	-12%	141'445	21.03%
Pommes de terre	1'880	2'024	1'973	5%	10'981	17.97%
Légumes (pleine terre)	1'161	1'432	1'420	22%	11'876	11.96%
Betteraves	5'019	5'007	4'523	-10%	17'989	25.14%
Oléagineux	7'556	8'865	8'874	17%	30'320	29.27%
Maïs ensilage/vert	5'002	4'482	4'482	-10%	46'692	9.60%
Cultures pérennes - CP	4'689	4'824	4'750	1%	24'049	19.75%
arboriculture	772	704	697	-10%	7'642	9.12%
vignoble	3'826	3'805	3'810	0%	13'425	28.38%
Autres SAU	677	847	843	25%	15'183	5.55%
Surface agricole utile - SAU	109'866	108'656	108'537	-1%	1'043'729	10.40%

## 1.4 Les entreprises agricoles, l'emploi rural et la production biologique

Le nombre d'exploitations vaudoises en activité a diminué de 1,74% en 2019, un peu plus que la diminution nationale (- 1,6%). L'inversion observée dès 2016 n'est donc pas vraiment confirmée, la disparition annuelle moyenne d'exploitations durant les 10 dernières années restant relativement constante d'une année à l'autre (- 1,51%). Sans changement par rapport à l'an passé, les 3'616 exploitations vaudoises constituent 7,2% du nombre total recensé en Suisse (50'038), alors qu'elles ont cultivé 10,4% du sol national et constituaient 8,5% des emplois agricoles du pays, proportions qui restent stables en comparaison pluriannuelle. Avec des structures dont la taille moyenne est supérieure à celle que l'on dénombre en Suisse, Vaud comptabilise une proportion plus élevée d'entreprises exploitées à titre principal (77% VD – en légère baisse - pour 71% en CH), mais aussi une part inférieure de main-d'œuvre familiale (61%, resp. 77%).

Tableau n° 4 - Entreprises agricoles vaudoises : taille et typologie (source OFS)

Données structurelles	VD 2009	VD 2018	VD 2019	CH 2009	CH 2018	CH 2019
<b>SAU (sans alpages)</b>	<i>ha</i>	<i>ha</i>	<i>ha</i>	<i>ha</i>	<i>ha</i>	<i>ha</i>
Total des surfaces	109'866	108'656	108'537	1'055'649	1'044'976	1'043'729
Surface par exploitation	25.8	29.5	30.0	17.6	20.5	20.9
Surf./expl. à titre principal	30.0	35.0	36.0	22.0	25.0	26.0
dont en prod. biologique	3.0%	8.6%	10.3%	10.6%	14.5%	16.3%
<b>Exploitations</b>						
Total des exploitations	4'259	3'680	3'616	60'034	50'852	50'038
dont à titre principal (>1'500h)	79.0%	78.0%	77.0%	70.0%	71.0%	71.0%
dont prod. biologique	3.3%	8.3%	9.4%	9.6%	13.8%	14.6%
<b>Emplois</b>						
Total des emplois	13'704	12'832	12'753	169'788	152'442	150'133
dont à plein temps	51.0%	52.0%	51.0%	44.0%	45.0%	45.0%
dont membres de la famille	9267	7955	7727	138860	117797	115339
dont MO familiale	67.6%	62.0%	60.6%	81.8%	77.3%	76.8%

L'offre de la production biologique en terre vaudoise accélère sa progression (+ 11.5% en nombre d'exploitations ; + 19.6% en surfaces) en 2019, répondant, parfois au-delà de la demande effective des marchés, aux attentes idéales d'une partie de la société. Avec davantage de cultures sarclées ou spéciales, sur de plus grandes exploitations assez polyvalentes, la reconversion BIO de l'agriculture vaudoise est confrontée à des risques économiques et sanitaires qui sont proportionnels à ces difficultés que ne connaissent pas les exploitations herbagères axées principalement sur la production animale, notamment en montagne. Le grand défi technico-économique de la production biologique en production végétale est néanmoins relevé par une part croissante d'exploitations et de surfaces dans le canton (9.4% des expl. et 10.3% de la SAU), réduisant petit à petit l'écart par rapport à la moyenne suisse dans ce domaine (14.6% des expl., resp. 16.3% de la SAU).

## 1.5 Les comptes régionaux de l'agriculture, partie vaudoise

Les résultats vaudois des comptes régionaux de l'agriculture (CRA) établis par l'OFS permettent d'évaluer la prospérité relative de l'agriculture d'un canton en comparaison nationale, ainsi que son évolution dans le temps. La présentation se concentre sur les chiffres estimés pour les 3 années entourant l'année 2019 sous revue, avec comme points de comparaison l'année 2010, soit 10 ans de rétrospective sur Vaud, et l'année 2019 pour les chiffres nationaux. Ainsi, il reste constant que la part vaudoise aux principaux résultats nationaux des comptes économiques de l'agriculture (entre 11% et 16%) est sur tous les plans supérieure à la part vaudoise usuelle de l'agriculture suisse (10,4% de la surface SAU, 7,2% du nombre d'exploitations, 9,4% des paiements directs).

Ces ratios reflètent les différents types de production, avec davantage de cultures spéciales dans le canton de Vaud et de ce fait une plus grande efficacité économique par unité de surface ; il s'y révèle également une relative moindre part des contributions publiques dans le chiffre d'affaires total des entreprises agricoles vaudoises.

Tableau n° 5 – Comptes économiques régionaux de l'agriculture VD et CH (source OFS)

<sup>1)</sup> Semi-définitif <sup>2)</sup> Provisoire <sup>3)</sup> Estimation	VD 2010	VD 2018 <sup>1)</sup>	VD 2019 <sup>2)</sup>	VD 2020 <sup>3)</sup>	CH 2019 <sup>2)</sup>	VD/CH 2019
<b>Production agricole</b>	<b>1'187'125</b>	<b>1'216'206</b>	<b>1'252'934</b>	<b>1'236'443</b>	<b>11'391'867</b>	<b>11.00%</b>
- Cons. intermédiaire	701'222	685'473	722'144	700'651	6'976'415	10.35%
<b>= Valeur ajoutée brute</b>	<b>485'903</b>	<b>530'733</b>	<b>530'790</b>	<b>535'792</b>	<b>4'415'452</b>	<b>12.02%</b>
- Cons. de capital fixe	223'474	194'759	195'284	192'742	2'050'062	9.53%
<b>= Valeur ajoutée nette</b>	<b>262'429</b>	<b>335'974</b>	<b>335'506</b>	<b>343'050</b>	<b>2'365'390</b>	<b>14.18%</b>
+ Paiement directs	254'386	273'972	276'464	278'476	2'950'251	9.37%
- Autres impôts s./prod.	9'614	6'254	6'763	5'563	124'612	5.43%
<b>= Revenu des facteurs</b>	<b>507'201</b>	<b>603'692</b>	<b>605'207</b>	<b>615'963</b>	<b>5'191'029</b>	<b>11.66%</b>
- Rémun. des salariés	164'449	177'425	178'538	178'089	1'325'079	13.47%
<b>= Excédent net d'expl.</b>	<b>342'752</b>	<b>426'267</b>	<b>426'669</b>	<b>437'874</b>	<b>3'865'950</b>	<b>11.04%</b>
- Fermages	30'112	52'660	52'884	52'985	443'384	11.93%
- Intérêts à payer	21'994	14'656	14'881	14'879	155'050	9.60%
+ Intérêts à recevoir	1'197	812	833	854	8'696	9.58%
<b>Revenu net d'entreprise</b>	<b>291'843</b>	<b>359'763</b>	<b>359'737</b>	<b>370'864</b>	<b>3'276'212</b>	<b>10.98%</b>

*Qu'est-ce que les Comptes économiques régionaux de l'agriculture ? (source OFS)*

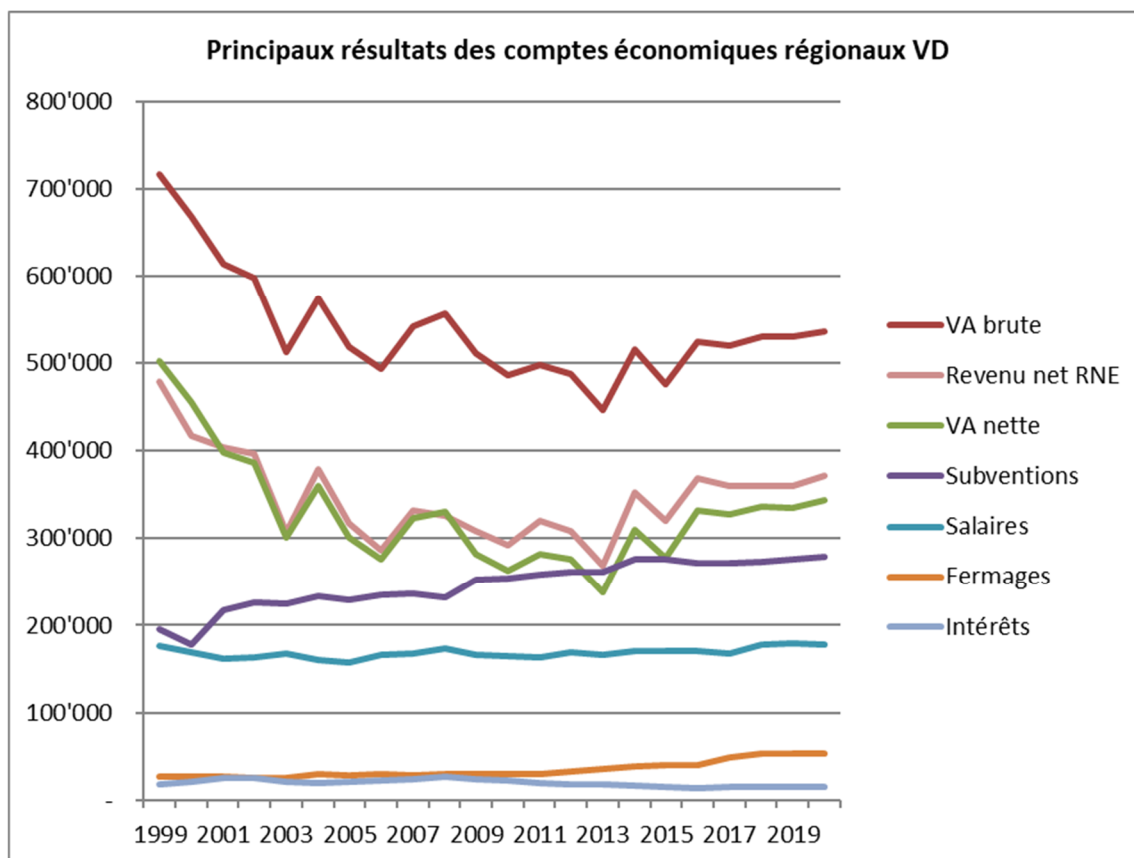
*L'agriculture régionale selon les comptes régionaux de l'agriculture (CRA) est basée sur une ventilation cantonale des comptes économiques de l'agriculture (CEA), donc sans les petites unités de production agricole.*

*Ces comptes décrivent l'économie des agricultures régionales (au niveau des grandes régions et des cantons, ainsi qu'au niveau des régions agricoles), de la production au revenu primaire dégagé, avec des éléments sur l'accumulation de capital (investissements, etc.).*



En considérant la notion de *valeur ajoutée VA brute*, soit le PIB agricole vaudois, comme celle de *revenu net d'entreprise RNE*, il est constaté une stabilisation au cours des dernières années, avec un certain regain dès 2014. On y voit que la chute amorcée dès 1998 avec la PA 2002, qui a découplé le soutien public de la production tout en généralisant les paiements directs, s'est infléchie avec la PA 14-17. Le revenu net d'entreprise n'atteint toutefois pas le niveau d'avant les réformes de la fin du siècle dernier. Parallèlement, après une actualisation des statistiques depuis 1999, les fermages payés pour la jouissance des terres et bâtiments en propriété de tiers montrent une forte croissance (+ 77% à compter de 2010), inversement proportionnelle aux intérêts payés (- 32%). Le facteur de production Sol a donc gagné en importance en termes de coûts de production. Ce sont les effets indésirables de la dérégulation du contrôle étatique des fermages de parcelles, quasi inexistant ou inopérant depuis la PA 2007, face à une forte demande de surfaces supplémentaires suscitée par les paiements directs qui sont principalement octroyés en fonction de la surface cultivée. Avec des taux d'intérêt durablement bas, un recours de plus en plus fréquent au leasing pour l'acquisition du matériel agricole lourd et l'allègement des procédures destinées à éviter le surendettement dans l'agriculture (PA22+), les conditions sont réunies pour que l'endettement des exploitations prenne l'ascenseur dans le futur. Un financement externe additionnel pourrait devoir répondre au manque de liquidités pour procéder aux investissements nécessaires et pour faire face aux engagements courants de l'entreprise. Cette nécessité sera renforcée en période de recul des prix sur les marchés ou de pertes de rendement et de productivité consécutives aux restrictions d'exploiter qui sont imposées pour protéger l'environnement ou pour ménager les ressources naturelles.

Graphique n° 3 – résultats des Comptes économiques régionaux pour Vaud (source OFS)

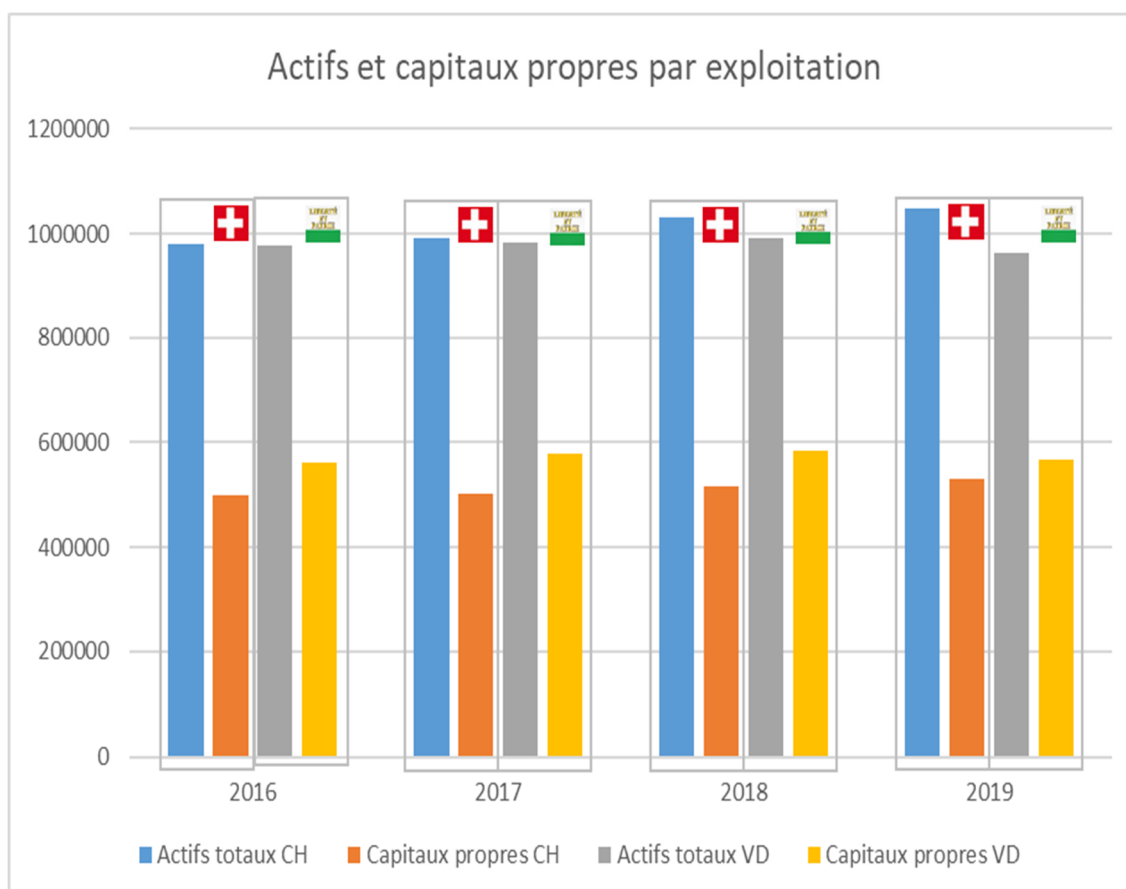


## 2. L'endettement agricole vaudois

### 2.1 La part de capitaux propres dans le bilan des entreprises agricoles

Ramenée aux actifs totaux, la part de capitaux propres des entreprises agricoles du canton est en moyenne supérieure aux valeurs calculées pour la Suisse. Considéré *a contrario*, le ratio vaudois d'endettement par exploitation est donc plus favorable, de l'ordre de 41%, contre 49.5% sur le plan national. Selon une réponse du Conseil fédéral de 2010 (interpellation Kunz - 10.3439), le **ratio moyen d'endettement** en Suisse était de 44% pour les années 2006-2008 et de 43% pour les années 1990-1992, ce qui dénotait une relative stabilité dans le temps. Nul doute que les taux d'intérêt très bas de la dernière décennie n'ont pas été sans influence sur l'évolution négative de l'endettement dans l'agriculture suisse, en prise avec la nécessité de toujours investir pour faire face à l'évolution des marchés et maintenir sa compétitivité et son revenu. En comparaison internationale, le taux d'endettement observé alors en Suisse était relativement élevé, assez comparable à la France ou aux Pays-Bas, mais bien plus haut qu'en Allemagne ou en Autriche. La comparaison doit toutefois être tempérée car une bonne part des biens immobiliers servant à la production sont activés ici à leur valeur de rendement agricole, vraisemblablement bien en deçà de la valeur comptable usuellement appliquée dans les autres pays.

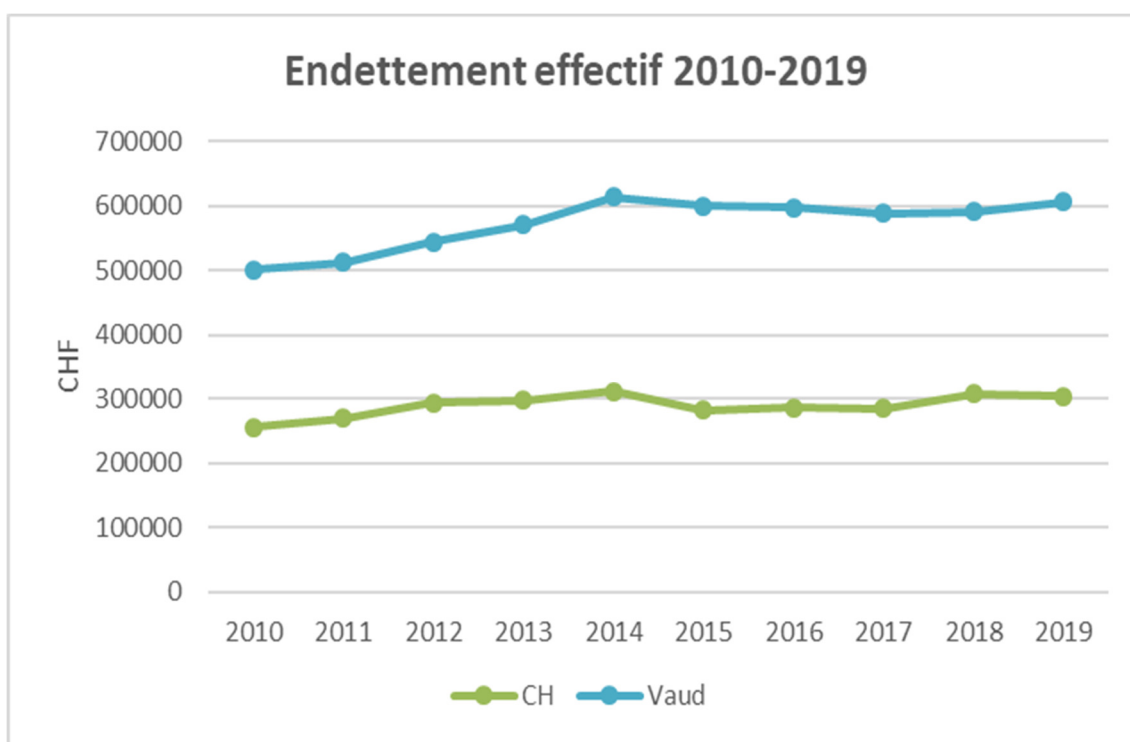
Graphique n° 4 - Part de capitaux propres dans les actifs de l'entreprise (source Agroscope – Fidasol)



## 2.2 L'endettement effectif moyen des exploitations sur 10 ans

Si le ratio d'endettement est une valeur de référence comparable au-delà des frontières, la valeur nominale de **l'endettement effectif** en CHF par exploitation, et son évolution, sert plutôt aux comparaisons nationales, dans un environnement économique commun et homogène. Avec des exploitations plus grandes de près de 50% que la moyenne suisse et davantage de possibilités de crédits agricoles grâce aux institutions cantonales FIR et OVCA, on constate que l'endettement agricole effectif dans le canton de Vaud est quasiment le double des valeurs moyennes nationales. La progression de l'ensemble des dettes dans la précédente décennie s'est toutefois stabilisée dès l'entrée en vigueur de la PA 14-17, tant sur Vaud que sur le plan national, dans le même temps où les taux d'intérêt n'ont cessé de baisser, même pour les emprunts contractés par l'agriculture. Par contre, l'endettement effectif ramené à la surface des exploitations vaudoises considérées de 2016 à 2019 se situe à un niveau inférieur d'env. CHF 2'000.- à 3'000.- par rapport aux données comptables nationales (2019 : CHF 11'387.-/ha pour la Suisse et CHF 8'772.-/ha pour Vaud).

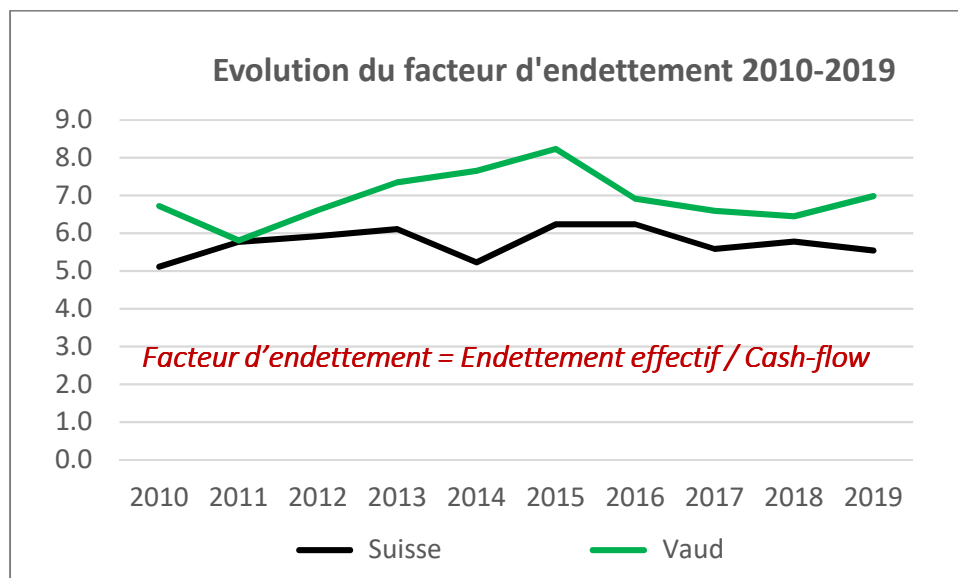
Graphique n° 5 – Endettement effectif des exploitations VD et CH (source Agroscope – Fidasol)



## 2.3 Le facteur d'endettement, révélateur du potentiel de remboursement

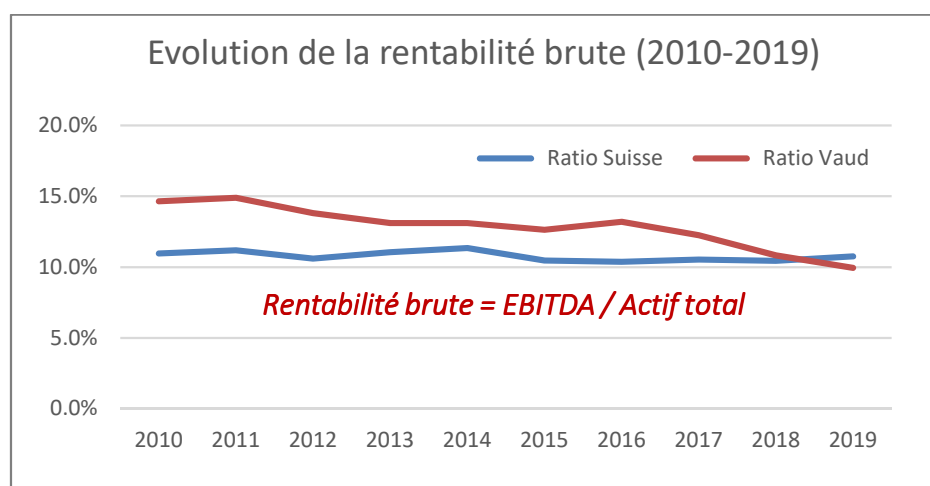
L'endettement effectif n'est qu'une mesure statique de la situation financière des entreprises et cette valeur ne dit rien de la capacité des exploitations à faire face à leurs engagements, à quelque niveau qu'ils soient. Pour cela, la notion de **facteur d'endettement** permet de mesurer, en années, le temps théorique de remboursement de l'endettement total de l'exploitation. Calculée en divisant l'endettement effectif par le cash-flow monétaire, cette valeur est plus élevée et moins stable sur Vaud que la moyenne suisse. Le temps plus long nécessaire au remboursement est évidemment dû au niveau plus élevé de l'endettement effectif, mais il n'est pas pour autant doublé, ce qui laisse entrevoir que le cash-flow ponctuel dégagé par exploitation est en moyenne plus élevé sur Vaud, sans parvenir toutefois à compenser entièrement le « handicap » du niveau plus élevé de la dette effective par exploitation.

Graphique n° 6 – Facteur d'endettement des exploitations VD et CH (source Agroscope – Fidasol)



#### 2.4 L'efficacité économique rapportée au bilan

Un autre ratio mesure la rentabilité moyenne effective des entreprises agricoles en rapportant l'EBITDA (= résultat d'exploitation avant impôts, amortissements et intérêts) à la valeur totale des actifs du bilan. C'est en quelque sorte un indicateur de la productivité économique du capital investi, dont l'évolution dans le temps et la comparaison au plan national permettent de situer la **rentabilité des activités agricoles** des exploitations vaudoises. Au niveau fédéral, on constate une augmentation parallèle, durable et cohérente des investissements (actifs) et de l'EBITDA, laissant à croire que les efforts en matière d'investissements améliorent la rentabilité brute avant la couverture des charges financières. En revanche, sur le plan cantonal, l'évolution est paradoxale, voire inquiétante, car à une augmentation décennale de la valeur du bilan correspond une stagnation, voire plus récemment même une diminution de l'EBITDA. En clair, la maison continue d'investir mais pour rapporter moins. Ainsi, si le ratio EBITDA/Actif se maintient entre 10% et 11% au niveau suisse sur la période 2010-2019, il passe d'env. 15% à moins de 10% sur Vaud. Dans les exploitations vaudoises, le constat d'une hausse des charges de locations et immobilisations impactant l'EBITDA, dont fait partie le leasing du matériel lourd, pourrait expliquer ce différentiel. Cette autre forme d'endettement occulte fera l'objet d'une analyse dans une prochaine édition.



Graphique n° 7 – Ratio EBITDA/Actifs totaux des exploitations VD et CH (source Agroscope – Fidasol)

### 3. Résultats comptables et financiers des exploitations vaudoises affiliées à Fidasol SA

#### 3.1 La situation vaudoise en comparaison nationale

##### *L'échantillon de résultats comptables vaudois et sa représentativité*

L'échantillon d'exploitations vaudoises de l'exercice 2019 vient des comptabilités agricoles suivies par Fidasol. Il est composé de 509 exploitations vaudoises, ce qui constitue 1/7 des 3'616 exploitations recensées dans le canton (14 %). Au plan national, les résultats suisses sont issus du dépouillement centralisé des données comptables publié par Agroscope, basé sur un échantillon aléatoire composé des comptabilités financières de 2'215 exploitations (4,4%). La transition en cours en matière de logiciels comptables (d'Agro-Twin à Winbiz) entraîne toutefois une diminution de l'échantillon comptable, avec un risque de frôler la limite inférieure d'une bonne représentativité. C'est en particulier lorsqu'on analyse les résultats sur la base d'une ségrégation des exploitations selon leur typologie, sans disposer d'un fort échantillon constant, qu'il faut être prudent quant aux conclusions tirées des évolutions apparentes constatées.

\* \* \*

##### *Une année agricole 2019 qui est décevante sur le plan économique et en comparaison nationale*

Les principaux résultats de 2019 pour l'ensemble des exploitations vaudoises sont en diminution par rapport à 2017 et 2018. La prestation brute moyenne (chiffre d'affaires des ventes de biens et services) suit cette tendance à la baisse (- 3%, resp. + 1,2%), sauf dans la région des collines. Les paiements directs moyens par exploitation sont globalement en augmentation (+ 6,2%), sauf en montagne, ce qui s'explique principalement par les suppléments octroyés dès 2019 pour les producteurs de lait et de céréales en remplacement de la loi chocolatière, recettes qui sont ici compensées par une diminution correspondante des produits de la vente. Les charges totales se stabilisent en 2019 au niveau de 2017, mais augmentent après la diminution constatée en 2018 (+ 2,7%). Si les charges de personnel (- 1,4%) et financières (- 12%) sont manifestement en baisse, les autres modifications observables semblent davantage résulter d'une imputation différente des postes de charges en raison d'une application différenciée du plan comptable.

Le différentiel qui découle de l'évolution divergente des recettes et des charges matérielles engendre, en moyenne, une péjoration de 4,1% du revenu agricole par rapport à 2018 (- 12,7% par rapport à 2017), alors que la tendance nationale, de même niveau en valeur nominale (env. CHF 74'000.- de revenu agricole moyen par exploitation), reste inversée (+ 5%, resp. + 9,4%). Cette dichotomie s'explique par les marchés ou les rendements décevants de certaines productions végétales, notamment des vins, des cultures maraîchères, du colza et des betteraves sucrières, alors qu'ils étaient plutôt de bonne tenue en production animale (prix fermes de la viande de bœuf et de porc et des œufs, lent regain pour le lait de centrale et excellente tenue des fromages AOP). A cela s'ajoutent aussi les effets comptables de la revalorisation des actifs constitués du cheptel figurant à l'inventaire du bilan au 31.12.2019.

Tableau n° 6 – Résultats comptables suisses et vaudois 2017-2019 (toutes les exploitations)

Toutes les exploitations	Dépouillement centralisé			Résultats VD (approche statistique)			
	2017	2018	2019	2017	2018	2019	
Nb d'exploitations	2199	2475	2215	740	635	509	
<i>Utilisation du sol</i>							
SAU	ha	25.69	26.13	26.6	33.29	33.09	34.54
Surface exploitée	ha	29.27	32.21	32.61	37.20	37.53	38.37
Surface en fermage	ha	*	*	*	19.80	19.93	20.48
Part de l'exploitation en fermage	%	*	*	*	53%	53%	53%
<i>Bilan</i>							
Actif total, dont :	Fr	992'644	1'030'453	1'048'896	983'934	990'322	971'805
Actif circulant	Fr	158'399	158'233	165'881	175'405	197'044	202'338
Immobilisations et animaux	Fr	828'153	865'774	876'407	801'266	782'752	765'674
Actif hors exploitation	Fr	6'092	6'446	6'608	7'263	6'083	3'793
Passif total	Fr	992'644	1'030'453	1'048'896	983'934	990'322	971'805
Capital étranger à court terme	Fr	27'902	26'335	28'239	38'693	33'169	34'930
Capital étranger à long terme	Fr	463'123	486'968	490'631	362'888	360'120	361'559
Capitaux propres de l'exploitation	Fr	501'619	517'150	530'026	578'522	583'429	574'355
<i>Résultats</i>							
Produit total (prestation brute), dont :	Fr	331'012	345'364	362'963	339'031	325'175	328'625
Production végétale	Fr	51'464	53'317	56'374	**	**	**
Production animale	Fr	154'764	162'850	170'946	**	**	**
Paiements directs	Fr	72'029	73'746	76'314	88'023	88'018	93'458
Produits divers para-agriculture	Fr	52'755	55'451	59'329	**	**	**
Charges totales, dont :	Fr	263'163	274'718	288'768	253'965	247'708	254'379
Charges de matières, marchandises et services	Fr	109'853	116'229	121'159	93'801	99'485	105'955
Charges de personnel	Fr	33'411	34'000	36'448	33'881	29'241	28'841
Charges des immobilisations et locations	Fr	96'601	101'308	107'451	95'527	92'797	100'088
Charges et produits financiers	Fr	5'563	5'687	5'426	5'410	5'665	4'984
Charges générales d'exploitation	Fr	17'735	17'494	18'284	25'345	20'519	14'511
Revenu agricole	Fr	67'849	70'645	74'195	85'066	77'467	74'246
Taux d'intérêt du capital propre	%	0.00	0.05	0.00	0.00	0.05	0.00
Intérêt calculé du capital propre	Fr	0	259	0	0	292	0
Revenu du travail par exploitation	Fr	67'849	70'387	74'195	85'066	77'175	74'246
UTAF (unité de travail annuel familiale)		1.36	1.36	1.36	1.23	1.22	1.21
Revenu du travail agricole par UTAF	Fr	49'918	51'911	54'561	69'159	63'258	61'360
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	Fr	*	*	*	95'309	67'120	53'648
Revenus annexes	Fr	31'640	31'790	32'322	25'303	24'267	21'307
Revenu total	Fr	99'489	102'435	106'517	110'369	101'733	95'553

\* données non fournies par AgroScope

\*\* valeurs vaudoises indisponibles

NB : les résultats ci-dessus sont tirés de comptabilités dépouillées par Fidasol SA et de références d'Agroscope – DCDC

### 3.2 Les résultats comptables vaudois par région de production

En 2019, les résultats par région de production (plaine – collines – montagne) indiquent une baisse généralisée du revenu du travail par unité de travail familiale (UTAF). La région des collines affiche la meilleure stabilité : 52'186 CHF/UTAF (- 2,5% par rapport à la moyenne 2017-2019). En montagne, la baisse observée en 2018 se confirme : 45'426 CHF/UTAF (- 3,4% par rapport à la moyenne 2017-2019). En plaine, l'amélioration constatée dans les années passées est annulée par une diminution accentuée en 2019 : 65'856 CHF/UTAF (- 6% par rapport à la moyenne 2017-2019).

Mesurant le revenu du travail par équivalent temps plein au sein de la famille paysanne, ces valeurs, ramenées à des revenus mensuels sur 12 mois, correspondent à des salaires de CHF 5'500.- en plaine, de CHF 4'350.- en zone des collines et de 3'800.- en région de montagne, ceci sans aucune rémunération des fonds propres investis dans l'entreprise. En proportion du salaire comparable au niveau suisse dans les autres secteurs d'activité, le revenu du travail agricole par unité de travail en 2019 affiche encore une fois une diminution sensible, confirmant la tendance observée sur les 3 dernières années : 88% en région de plaine (92% en 2018), 74% en zone des collines (77%) et 69% en région de montagne (70%). Il y a là toujours un retard considérable à combler en terme d'équivalence socio-économique pour les revenus issus du secteur primaire.

Tableau n° 7 – Résultats comptables suisses et vaudois 2017-2019 (par région)

Toutes les régions	Dépouillement centralisé			Résultats VD (analyse Fidasol)		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019
NB d'exploitations de l'échantillon	2'199	2'475	2'215	740	635	509
SAU	25.69	26.13	26.60	33.29	33.09	34.54
Surface en fermage	*	*	*	19.80	19.93	20.48
<b>Actif total</b>	992'644	1'030'453	1'048'896	983'934	990'322	971'805
Capitaux propres de l'exploitation	501'619	517'150	530'026	578'522	583'429	574'355
Prestation brute totale	331'012	345'364	362'963	339'031	325'175	328'625
dont paiements directs	72'029	73'746	76'314	88'023	88'018	93'458
Coût réels	263'163	274'718	288'768	253'965	247'708	254'379
<b>Revenu agricole</b>	67'849	70'645	74'195	85'066	77'467	74'246
Intérêts calculés du capital propre de l'expl.	0	259	0	0	292	0
Revenu du travail	67'849	70'387	74'195	85'066	77'175	74'246
Unités de main-d'œuvre familiale (UTAF/expl.)	1.36	1.36	1.36	1.23	1.22	1.21
<b>Revenu du travail par UTAF</b>	49'918	49'919	54'561	69'159	63'258	61'360
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	*	*	*	95'309	67'120	53'648
<b>Région de plaine</b>						
Prestation brute totale	436'990	454'145	480'302	356'764	339'858	337'194
dont paiements directs	66'344	68'412	71'500	82'448	82'676	88'196
Coût réels	353'728	396'752	388'619	265'030	258'707	260'143
<b>Revenu agricole</b>	83'262	87'393	91'683	91'733	81'151	77'051
Intérêts calculés du capital propre de l'expl.	0	308	0	0	308	0
Revenu du travail	83'262	87'085	91'683	91'733	80'843	77'051
Unités de main-d'œuvre familiale (UTAF/expl.)	1.34	1.33	1.33	1.21	1.18	1.17
<b>Revenu du travail par UTAF</b>	59'038	65'331	69'151	75'813	68'511	65'856
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	*	*	*	108'349	71'801	55'474
Salaire comparable 2017/2019 : 74'583	79%	88%	93%	102%	92%	88%
<b>Région des collines</b>						
Prestation brute totale	286'673	307'026	319'394	302'588	304'030	360'141
dont paiements directs	66'991	68'832	70'643	98'253	98'440	114'514
Coût réels	227'086	245'067	252'640	236'715	235'815	288'646
<b>Revenu agricole</b>	59'587	61'959	66'754	65'873	68'216	71'495
Intérêts calculés du capital propre de l'expl.	0	235	0	0	267	0
Revenu du travail	59'587	61'724	66'754	65'873	67'949	71'495
Unités de main-d'œuvre familiale (UTAF/expl.)	1.33	1.33	1.34	1.21	1.26	1.37
<b>Revenu du travail par UTAF</b>	41'689	46'544	50'002	54'441	53'927	52'186
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	*	*	*	58'518	53'102	49'485
Salaire comparable 2017/2019 : 70'054	60%	67%	71%	78%	77%	74%
<b>Région de montagne</b>						
Prestation brute totale	223'363	228'925	238'955	269'785	248'508	219'425
dont paiements directs	84'431	85'538	88'081	112'369	109'959	103'259
Coût réels	169'549	173'713	182'393	199'059	181'672	159'917
<b>Revenu agricole</b>	53'814	55'212	56'562	70'726	66'836	59'508
Intérêts calculés du capital propre de l'expl.	0	212	0	0	197	0
Revenu du travail	53'814	55'000	56'562	70'726	66'639	59'508
Unités de main-d'œuvre familiale (UTAF/expl.)	1.42	1.41	1.43	1.44	1.43	1.31
<b>Revenu du travail par UTAF</b>	36'386	38'888	39'571	49'115	46'601	45'426
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	*	*	*	48'679	46'135	44'706
Salaire comparable 2017/2019 : 66'268	55%	58%	60%	74%	70%	69%

\* données non fournies par AgroScope

NB : les résultats ci-dessus sont tirés de comptabilités dépouillées par Fidasol SA et de références d'Agroscope – DCDC

### 3.3 Les résultats comptables vaudois par type d'exploitations

#### *Les grandes cultures*

Les exploitations de grandes cultures se caractérisent en 2019 par une prestation brute moyenne (chiffre d'affaires de la production) en diminution depuis 2017 avec une récolte décevante dans les cultures de pommes de terre, de betteraves et de colza, alors que les paiements directs perçus apparaissent en augmentation (+ 8%). Pour ces derniers, cela est probablement dû à une conjonction de l'augmentation de la surface moyenne (+ 1.3 ha), de la prime à la culture des betteraves sucrières (+ CHF 300.-/ha) et aux contributions versées aux producteurs de céréales en remplacement de la loi chocolatière, ce versement étant compensé par une retenue équivalente sur la paie des blés. Les coûts moyens de production (charges totales) sont en légère diminution lors des 3 dernières années, en particulier les charges de personnel. Contrairement à l'évolution nationale (+ 3%), le revenu agricole moyen de cette catégorie d'exploitations sur Vaud est en diminution (- 19.4%) par rapport à 2017. Enfin, la part des revenus annexes augmente encore en 2019, atteignant plus de 37% du revenu total d'exploitation (29% en 2017, 35% en 2018).

#### *Les cultures spéciales*

Pour les exploitations de cultures spéciales (arboriculture, cultures maraîchères, viticulture), les résultats sont toujours délicats à interpréter du fait de leur nombre réduit (70 en 2019) et de l'hétérogénéité des branches de production présentes dans les exploitations. La prestation brute moyenne reste en 2019 aux niveaux de 2018 et de 2016, les ventes difficiles ajoutées à une récolte inférieure en viticulture et en arboriculture pouvant expliquer en partie cette stagnation. Les paiements directs, rapportés à la SAU moyenne, augmentent de CHF 100.-/ha et s'élèvent à CHF 2'500.-/ha, ce qui n'amène que 11% du chiffre d'affaires total. Représentant grosso modo 80% du produit total, les charges totales (+ 2%) sont principalement composées des achats de biens et services (32%), des frais de personnel (31%) et de charges structurelles foncières (26%). Le revenu moyen du travail par exploitation de ce groupe hétérogène a diminué de 6.3% par rapport à 2018. Après une forte baisse en 2018 (- 26%), le revenu total par exploitation diminue encore de 12.4% en 2019. La part des revenus annexes dans le revenu total de ces exploitations spécialisées s'élève en moyenne à près de 24% en 2019 (18% en 2017 et 28 % en 2018).

#### *Les exploitations laitières*

Dans le groupe des exploitations laitières, l'embellie constatée en 2018 et 2016 ne s'est pas reproduite en 2019 en termes de revenus, la surface moyenne des exploitations y étant pourtant comparable. Les paiements directs, ramenés à l'hectare (CHF 3'160.-/ha), sont en augmentation en 2019 (+ env. 10%), principalement du fait du versement direct au producteur du supplément laitier octroyé en remplacement de la loi chocolatière, mais entièrement compensé par une diminution équivalente du produit des ventes de lait. Les paiements directs représentent toujours un tiers du chiffre d'affaires moyen de ces exploitations. Avec une augmentation des charges totales (+ 1.2%) et un recul du produit total (- 1.9 %), le revenu agricole moyen de ces exploitations en 2019 est inférieur à celui de 2018 (- 11.3%), la situation en matière de revenu du travail par unité de main-d'œuvre familiale accusant même une baisse de près de 15%. Malgré leur valeur nominale stable (env. CHF 18'000.-/expl.), les revenus annexes gagnent en importance avec la baisse récurrente du revenu agricole dans cette catégorie (> 20% du revenu total en 2019).



## Annexes : résultats par type d'exploitations

Tableau n° 8 - Comparaison des résultats comptables CH et VD 2017-2019 (grandes cultures)

Grandes cultures	Dépouillement centralisé - Agroscope			Résultats VD (approche statistique)			
	2017	2018	2019	2017	2018	2019	
Nb d'exploitations	119	124	110	159	147	123	
<i>Utilisation du sol</i>							
SAU	ha	34.39	34.99	35.63	34.29	34.36	35.61
Surface exploitée	ha	36.33	37.26	38.37	36.78	36.82	37.41
Surface en fermage	ha	*	*	*	17.64	16.66	17.78
Part de l'exploitation en fermage	%	*	*	*	48%	45%	48%
<i>Bilan</i>							
Actif total, dont :	Fr	930'511	1'031'091	1'004'148	865'356	953'901	929'371
Actif circulant	Fr	182'044	183'280	189'012	170'713	191'636	170'667
Immobilisations et animaux	Fr	738'831	835'918	802'814	691'389	757'236	758'608
Actif hors exploitation	Fr	9'636	11'893	12'322	3'254	5'029	96
Passif total	Fr	930'511	1'031'091	1'004'148	865'356	953'901	929'371
Capital étranger à court terme	Fr	26'251	20'144	20'315	28'489	23'234	23'759
Capital étranger à long terme	Fr	389'602	395'973	395'086	297'111	321'070	373'236
Capitaux propres de l'exploitation	Fr	514'657	614'974	588'747	538'633	607'433	532'376
<i>Résultats</i>							
Produit total (prestation brute), dont :	Fr	320'623	325'389	323'428	261'135	254'663	243'019
Production végétale	Fr	120'311	121'609	125'932	**	**	**
Production animale	Fr	66'788	72'936	68'495	**	**	**
Paievements directs	Fr	74'048	80'963	83'084	81'551	85'375	88'064
Produits divers para-agriculture	Fr	59'476	49'881	45'917	**	**	**
Charges totales, dont :		243'592	246'058	244'427	183'015	182'042	180'051
Charges de matières, marchandises et services	Fr	99'424	106'634	105'754	67'564	72'988	76'535
Charges de personnel	Fr	22'525	24'388	23'925	16'634	11'986	10'843
Charges des immobilisations et locations	Fr	101'712	95'089	95'172	80'120	76'127	81'798
Charges et produits financiers	Fr	5'542	4'854	5'018	2'299	5'000	3'959
Charges générales d'exploitation	Fr	14'389	15'093	14'658	16'398	15'942	6'916
Revenu agricole	Fr	77'030	79'331	79'000	78'121	72'621	62'968
Taux d'intérêt du capital propre	%	0.00	0.05	0.00	0.00	0.05	0.00
Intérêt calculé du capital propre	Fr	0	307	0	0	304	0
Revenu du travail par exploitation	Fr	77'030	79'023	79'000	78'121	72'317	62'968
UTAF (unité de travail annuel familiale)		1.13	1.08	1.06	0.96	1.05	1.09
Revenu du travail agricole par UTAF	Fr	68'300	72'944	74'261	81'376	68'874	57'769
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	Fr	*	*	*	70'368	67'490	54'917
Revenus annexes	Fr	45'193	40'439	44'432	31'246	38'556	37'550
Revenu total	Fr	122'223	119'770	123'432	109'367	111'177	100'518

\* données non fournies par AgroScope

\*\* valeurs vaudoises indisponibles

NB : les résultats ci-dessus sont tirés de comptabilités dépouillées par Fidasol SA et de références d'Agroscope - DCDC

Tableau n° 9 - Comparaison des résultats comptables CH et VD 2017-2019 (cultures spéciales)

<b>Cultures spéciales</b>	<b>Dépouillement centralisé - Agroscope</b>			<b>Résultats VD (approche statistique)</b>		
	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Nb d'exploitations	226	224	192	91	82	70
<i>Utilisation du sol</i>						
SAU	ha 15.69	16.72	17.65	15.66	14.52	17.12
Surface exploitée	ha 16.66	17.99	18.80	17.47	15.39	18.15
Surface en fermage	ha *	*	*	8.68	6.42	9.32
Part de l'exploitation en fermage	% *	*	*	50%	42%	51%
<i>Bilan</i>						
Actif total, dont :	Fr 1'055'783	1'075'724	1'131'913	1'161'434	1'193'221	1'061'119
Actif circulant	Fr 288'811	281'667	312'803	265'938	279'241	262'578
Immobilisations et animaux	Fr 750'040	776'498	800'229	882'144	902'771	787'713
Actif hors exploitation	Fr 16'932	17'559	18'881	13'352	11'209	10'829
Passif total	Fr 1'055'783	1'075'724	1'131'913	1'161'434	1'193'221	1'061'119
Capital étranger à court terme	Fr 53'439	51'366	49'982	51'860	50'550	50'905
Capital étranger à long terme	Fr 434'830	462'104	499'106	461'779	520'853	395'255
Capitaux propres de l'exploitation	Fr 567'513	562'254	582'824	641'430	610'554	614'958
<i>Résultats</i>						
Produit total (prestation brute), dont :	Fr 498'495	514'669	560'369	447'378	387'669	388'340
Production végétale	Fr 296'492	302'043	340'510	**	**	**
Production animale	Fr 8'101	8'459	6'946	**	**	**
Paiements directs	Fr 36'411	38'489	40'553	37'520	34'980	42'836
Produits divers para-agriculture	Fr 157'491	165'678	172'360	**	**	**
Charges totales, dont :	412'391	417'009	463'954	322'822	307'559	313'591
Charges de matières, marchandises et services	Fr 135'745	136'658	150'996	84'342	98'022	100'839
Charges de personnel	Fr 135'319	129'531	140'650	96'630	85'686	97'627
Charges des immobilisations et locations	Fr 106'080	114'199	129'441	79'844	81'956	83'072
Charges et produits financiers	Fr 5'851	6'222	5'713	8'006	8'445	5'775
Charges générales d'exploitation	Fr 29'666	30'398	37'155	53'999	33'451	26'277
Revenu agricole	Fr 86'104	97'661	96'414	124'556	80'109	74'750
Taux d'intérêt du capital propre	% 0.00	0.05	0.00	0.00	0.05	0.00
Intérêt calculé du capital propre	Fr 0	281	0	0	305	0
Revenu du travail par exploitation	Fr 86'104	97'379	96'414	124'556	79'804	74'750
UTAF (unité de travail annuel familiale)	1.32	1.31	1.26	1.15	1.28	1.21
Revenu du travail agricole par UTAF	Fr 65'372	74'582	76'388	108'310	62'347	61'777
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	Fr *	*	*	238'369	67'039	56'950
Revenus annexes	Fr 36'942	36'356	41'161	27'447	31'636	23'104
Revenu total	Fr 123'046	134'017	137'575	152'003	111'745	97'854

\* données non fournies par Agroscope

\*\* valeurs vaudoises indisponibles

NB : les résultats ci-dessus sont tirés de comptabilités dépouillées par Fidasol SA et de références d'Agroscope - DCDC

Tableau n° 10 - Comparaison des résultats comptables CH et VD 2017-2019 (lait commercialisé)

Lait commercialisé	Dépouillement centralisé - Agroscope			Résultats VD (approche statistique)		
	2017	2018	2019	2017	2018	2019
Nb d'exploitations	432	521	465	66	51	45
<i>Utilisation du sol</i>						
SAU	ha 23.52	23.69	24.03	33.13	36.60	33.07
Surface exploitée	ha 27.77	30.51	31.09	39.43	45.87	42.88
Surface en fermage	ha * *		*	23.98	29.02	25.16
Part de l'exploitation en fermage	% * *		*	61%	63%	59%
<i>Bilan</i>						
Actif total, dont :	Fr 859'238	897'450	912'601	842'395	718'035	848'797
Actif circulant	Fr 121'369	119'537	129'360	174'297	193'814	213'662
Immobilisations et animaux	Fr 733'813	773'772	779'199	660'856	523'719	634'562
Actif hors exploitation	Fr 4'056	4'141	4'042	7'242	502	572
Passif total	Fr 859'238	897'450	912'601	842'395	718'035	848'797
Capital étranger à court terme	Fr 17'564	17'451	18'027	46'787	28'029	27'195
Capital étranger à long terme	Fr 388'820	403'683	395'882	262'546	227'538	277'709
Capitaux propres de l'exploitation	Fr 452'854	476'316	498'691	524'436	462'188	543'575
<i>Résultats</i>						
Produit total (prestation brute), dont :	Fr 241'198	252'140	263'142	311'496	316'294	310'171
Production végétale	Fr 6'120	7'895	7'100	**	**	**
Production animale	Fr 133'075	138'333	145'075	**	**	**
Paievements directs	Fr 70'333	70'854	72'443	99'486	104'866	104'491
Produits divers para-agriculture	Fr 31'670	35'058	38'524	**	**	**
Charges totales, dont :	182'302	192'820	200'426	241'394	238'294	241'226
Charges de matières, marchandises et services	Fr 65'035	69'708	72'637	89'797	94'776	93'168
Charges de personnel	Fr 16'131	17'305	19'064	24'595	15'682	16'357
Charges des immobilisations et locations	Fr 82'664	86'754	89'528	99'125	98'434	104'556
Charges et produits financiers	Fr 4'549	4'638	4'309	4'821	3'267	3'255
Charges générales d'exploitation	Fr 13'923	14'415	14'887	23'055	26'135	23'889
Revenu agricole	Fr 58'895	59'320	62'716	70'102	78'000	68'945
Taux d'intérêt du capital propre	% 0.00	0.05	0.00	0.00	0.05	0.00
Intérêt calculé du capital propre	Fr 0	238	0	0	231	0
Revenu du travail par exploitation	Fr 58'895	59'082	62'716	70'102	77'769	68'945
UTAF (unité de travail annuel familiale)	1.43	1.43	1.45	1.23	1.33	1.39
Revenu du travail agricole par UTAF	Fr 41'205	41'424	43'353	56'994	58'473	49'601
Ecart-type du revenu agricole par UTAF	Fr *	*	*	46'071	51'848	41'476
Revenus annexes	Fr 27'457	28'376	29'652	18'431	17'596	18'100
Revenu total	Fr 86'352	87'696	92'368	88'533	95'596	87'045

\* données non fournies par AgroScope

\*\* valeurs vaudoises indisponibles

NB : les résultats ci-dessus sont tirés de comptabilités dépouillées par Fidasol SA et de références d'Agroscope – DCDC