Proconseil
Une filiale de Prométerre

Du projet à la réalisation d'une activité accessoire

EXPLOITANT
Intention de développer une activité

PROCONSEIL
Analyse stratégique
- Points forts, points faibles
- Les objectifs du projet
- Les compétences
- Projet individuel ou collectif
- Etude de marché

Orientation, décision
- Nouvelle construction
- Transformation
- Forme juridique

Cadre légal
- Hygiène
- Étiquetage
- LDFR + aménagement du territoire
- Engagement de personnel

Etudes financières
- Définition des prix
- Budget, rentabilité
- Définition du coût cible
- Demande d'aide financière

Choix de l'architecte
- Spécialiste
- Expérience
- Confiance
- Feeling
- Tarifs

ARCHITECTE
Demande préalable
- Obtenir l'avis des services cantonaux

Avant-projet
- Soumissions
- Devis
- Adjudication

Mise à l'enquête

Lexique

DGTL : Direction générale du territoire et du logement

LDFR : Loi fédérale sur le droit foncier rural

OCA : Office de crédit agricole

Coût-cible : Prix maximum du projet, finançable selon disponible déterminé par le budget d'exploitation.

Demande préalable : Démarche visant à informer les services cantonaux de la teneur du projet et à connaître leurs exigences en vue de présenter un dossier de mise à l'enquête sans lacune.

Possibilité de financement variable selon le type de projet
Soutiens cantonaux / Banque / OCA
Financements participatifs

Demande d'aide financière :

1. Description du projet (activités, transformations, ...), état actuel et projet futur
2. Quelles incidences aura le projet sur mon exploitation
3. Budget des investissements
4. Budget d'exploitation si nécessaire

Permis de construire
Canton/ commune

FEU VERT

MAÎTRE D'ÉTAT
Chantier
Construction
Installation technique

Réception de l'ouvrage

Maître de l'ouvrage | ProConseil | Financeurs
Architecte | Canton/commune | Maître d'état